

GRADUS DE HAAN AGRARISCHE MACHINE VERHUUR VROUWENPAROCHIE

HURVOORWAARDEN 2019

1. Algemeen

1.1 Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing en bindend op alle overeenkomsten tot het verhuren van goederen en in het kader daarvan te verrichten werkzaamheden.

1.2 Van deze Algemene Voorwaarden afwijkende afspraken zijn voor Gradus de Haan Agrarische Machine Verhuur, hierna te duiden als 'Verhuurder', slechts bindend, indien deze door Verhuurder uitdrukkelijk vooraf en schriftelijk zijn geaccepteerd.

1.3 Algemene Voorwaarden van de opdrachtgever, hierna te duiden als 'Huurder', zijn niet van toepassing, tenzij die door Verhuurder uitdrukkelijk schriftelijk zijn geaccepteerd en bevestigd.

1.4 De aansprakelijkheid van de Verhuurder kan nooit meer bedragen dan de som van de reeds ontvangen huurbedragen exclusief BTW. Elke vorm van projectaansprakelijkheid wordt door de Verhuurder op voorhand afgewezen. De Algemene Voorwaarden van de Verhuurder zijn te allen tijde geldig en leidend en de voorwaarden van de Huurder worden op voorhand door de Verhuurder afgewezen.

1.5 Huurder vrijwaart Verhuurder tegen alle aanspraken terzake van eventueel door of in verband met het Object, dan wel het bezit of gebruik daarvan, direct of indirect bij derden veroorzaakte schade hoe en in welke vorm dan ook, waaronder begrepen aanspraken wegens door eventuele tekortkomingen van het Object veroorzaakte schade.

2. Aanbiedingen

2.1 Al onze aanbiedingen zijn gebaseerd op de bij de aanvraag door Verhuurder verstrekte gegevens. Tenzij anders overeengekomen behouden aanbiedingen hun geldigheid tot maximaal 2 maanden na dagtekening.

2.2 Tenzij anders aangegeven zijn alle prijzen in euro's, exclusief dagelijks onderhoud (zoals in de bedienings- en onderhoudshandleiding welke in de cabine van het object te vinden is) en schade risico verzekering en zijn exclusief BTW. Dagelijks onderhoud omvat o.a. maar niet uitsluitend (indien van toepassing op het object):

- Brandstofpeil controleren en indien nodig bijvullen,
- Brandstofvoorfilter controleren en indien nodig vocht aftappen,
- Motorpeil controleren en indien nodig motorolie bijvullen via de motorolievuldop,
- Peil hydraulische tank controleren en indien nodig bijvullen,
- Peil zwenkkast controleren en indien nodig bijvullen,
- Peil rijkasten controleren en indien nodig bijvullen,
- Stofvanger voor oliekoeler en tussenkoeler schoonmaken,
- Koelsysteem controleren en indien nodig koelvloeistof bijvullen,
- Peil ruitensproeiervloeistof controleren en indien nodig bijvullen,
- Hydraulisch systeem controleren op lekkages,
- Brandstofsysteem controleren op lekkages,
- Koelventilatorbladen controleren,
- Luchtinlaatsysteem controleren,
- Bandenspanning en indien nodig bijvullen,
- Rupswerk controleren, indien slijtage / loszittende onderdelen, melden aan verhuurder,

DE KOPPELING TUSSEN UW BEDRIJF EN ONZE MECHANISATIE
www.dehaanmachineverhuur.nl / gradus@dehaan-machineverhuur.nl

GRADUS DE HAAN AGRARISCHE MACHINE VERHUUR VROUWENPAROCHIE

HUURVOORWAARDEN 2019

- Volgens smeersysteem en vernoemde intervallen dat in object aanwezig is de smerpunten doorsmeren, o.a. pennen van het dozerblad, pennen van de stabilisatiesteunen smeren, pennen van de giek, arm, graafarm smeren, snelwissel smerpunten smeren, zwenklager van de draaikrans smeren,
- Goede werking veiligheidsgordel controleren,
- Achteruitkijkcamera op juiste werking controleren,
- Spiegels op beschadigingen controleren en indien nodig schoonmaken en afstellen,
- Werking van alle schakelaars en van rijalarm controleren,
- Werking van alle buitenlichten, claxon, indicator- en verklikkerlampjes op het bedieningspaneel controleren.

2.3 Afwijkingen van gedane aanbiedingen binden Verhuurder alleen, indien deze door Verhuurder schriftelijk akkoord zijn verklaard.

2.4 De dag en weekuurprijzen zijn gebaseerd op een gebruik van 8 uur per dag of 40 uur per week. Bij een gebruik meer dan 8 uur per dag of 40 uur per week geldt een door Verhuurder vast te stellen toeslag. Meeruren worden naberekend op basis van de huurprijs per uur met een opslag van 15%. Minderuren worden niet verrekend.

2.5 Voor onjuistheden of afwijkingen met betrekking tot afbeeldingen, vermeldingen van maten, capaciteit en gewichten kan Verhuurder nimmer aansprakelijk gehouden worden.

3. Huurperiode

3.1 Huurovereenkomsten worden aangegaan voor een periode van minimaal één volledige dag en duren maximaal tot de einddatum die in de huurovereenkomst is vermeld of, indien later, de datum waarop het object weer retour komt.

3.2 Bij het bepalen van de huurtijd worden alle dagen, ook zaterdag, zon- en feestdagen en andere vrije dagen meegerekend en telt een gedeelte van een dag als een gehele volledige dag.

3.3 De Huurder dient het huurobject uiterlijk op de dag en het tijdstip dat de huurovereenkomst eindigt aan Verhuurder te retourneren, tenzij tijdig voordien schriftelijk is overeengekomen om de overeenkomst te verlengen.

3.4 De huurperiode eindigt nadat Verhuurder het huurobject heeft ingenoemen, d.m.v. inspectie en akkoord bevinding door het ondertekenen van een retourbon door Verhuurder. M.a.w. het huurobject o.a. onbeheerd afmelden en achterlaten op het werk of in of bij één van de vestigingen van Verhuurder wordt niet geaccepteerd als einde huurperiode.

4. Ter beschikkingstelling (aflevering), afhalen en levertijd

4.1 Indien zulks is overeengekomen geschiedt het ter beschikking stellen en het ophalen van het huurobject aan het door de Huurder opgegeven adres binnen Nederland voor zijn rekening. Projectverplaatsingen van huurobjecten dienen schriftelijk te worden gemeld en vooraf schriftelijk te worden goedgekeurd door Verhuurder en eventuele meerkosten als gevolg hiervan zijn voor rekening Huurder.

DE KOPPELING TUSSEN UW BEDRIJF EN ONZE MECHANISATIE
www.dehaanmachineverhuur.nl / gradus@dehaan-machineverhuur.nl

GRADUS DE HAAN AGRARISCHE MACHINE VERHUUR VROUWENPAROCHIE

HUURVOORWAARDEN 2019

4.2 De opgegeven tijdstip van ter beschikking stelling geldt slechts bij benadering. Nimmer kan Verhuurder aansprakelijk worden gesteld voor overschrijding van deze opgegeven tijd.

4.3 Het huurobject dient direct bij ontvangst te worden gecontroleerd door Huurder. Reclames moeten op de dag van aflevering, direct schriftelijk worden gemeld op het ter beschikkingstellingsdocument/afleverbon. Na ingebruik-name worden geen reclames meer geaccepteerd tenzij als storing.

4.4 Indien een aflevering op verzoek van Huurder wordt uitgesteld is Verhuurder bevoegd de overeengekomen huur door te berekenen, hetzij de overeenkomst te ontbinden. Indien de huurobjecten door expeditie van Verhuurder of die van Derden worden teruggebracht, worden deze bij terugkomst op de vestigingen gecontroleerd. Het meenemen van de huurobjecten door onze expeditie of die van Derden is niet te beschouwen als een dergelijke controle. Indien schade, verlies, niet schoonmaken of onjuist verpakken etc. wordt vastgesteld, laat Verhuurder dat binnen 10 werkdagen aan de Huurder weten. Na melding kan Verhuurder direct tot vervanging of reparatie overgaan en de kosten hiervan aan de Huurder in rekening brengen.

5. Verzekering

5.1 Indien Huurder zelf wil zorgdragen voor de verzekering van de objecten dienen de voorwaarden van de verzekering vooraf aan Verhuurder te worden voorgelegd en te zijn goedgekeurd. Huurder zal ervoor zorgen, dat deze verzekering ononderbroken gedurende de gehele huurperiode van kracht blijft en dat in de verzekeringsovereenkomst wordt aangetekend, dat Verhuurder als eerst begunstigde wordt aangemerkt. Een door Huurder gesloten verzekeringsovereenkomst dient in elk geval aan de volgende voorwaarden te voldoen: Een wettelijke aansprakelijkheid met een dekking van minimaal het wettelijke verzekerde bedrag en cascodekking; Alle uitkeringen in verband met schade of diefstal worden rechtstreeks door verzekeraar aan Verhuurder voldaan; Het eigenrisico bedrag is vastgesteld op niet hoger dan € 1.000,00 per gebeurtenis; Dekking van de vervangingswaarde van de Verhuurder; negatieve verschillen tussen boekwaarde van het object en de verzekerde waarde dienen door Huurder aan Verhuurder te worden voldaan en zijn direct opeisbaar; Verplichte afgifte van WM-1192-formulier ondertekend door assuradeur en Huurder. Formulier zal door Verhuurder worden overhandigd voorafgaande aan de huurovereenkomst. Overige bepalingen;

5.2 Indien buiten de schuld van de Huurder schade/storing aan het huur-object is ontstaan, heeft hij recht op vervanging door een gelijkwaardig object gedurende de verdere looptijd van de overeenkomst. Onkosten of schade bij stagnatie van werk door uitvallen van de huurobjecten kunnen niet op Verhuurder verhaald worden.

5.3 Verhuurder is niet aansprakelijk voor ondergrondse schades.

6. Verplichtingen van Huurder

6.1 Huurder dient het huurobject in dezelfde staat terug te bezorgen/laten bezorgen, als waarin Huurder deze heeft ontvangen, dat wil zeggen, onder-houden, (e.e.a. behoudens normale slijtage), gereinigd etc.

6.2 a. Indien een waarborgsom is overeengekomen is Huurder verplicht deze over te maken aan Verhuurder, voordat aan Huurder het huurobject ter beschikking wordt gesteld.

b. Na terugontvangst van het huurobject zal deze waarborgsom aan de Huurder Worden gerestitueerd binnen 3 maanden, onder aftrek van eventueel aan Verhuurder nog toekomende huurpenningen en/of schadevergoeding en/of kosten.

c. Verhuurder zal geen rente vergoeden over het bedrag van de waarborgsom.

DE KOPPELING TUSSEN UW BEDRIJF EN ONZE MECHANISATIE
www.dehaanmachineverhuur.nl / gradus@dehaan-machineverhuur.nl

GRADUS DE HAAN AGRARISCHE MACHINE VERHUUR VROUWENPAROCHIE

HUURVOORWAARDEN 2019

- 6.3 a. Huurder is verplicht het huurobject overeenkomstig de bestemming te gebruiken en als een Goed huisvader te verzorgen, waarbij eventuele voorgeschreven en aan Huurder ter hand gestelde bedieningsvoorschriften in acht genomen dienen te worden.
- b. Huurder is verantwoordelijk voor het gebruik van de juiste brandstof en smeermiddelen en voor het op peil houden van het oliepeil van het huurobject gedurende de gehele huurperiode.
- c. Het is Huurder niet toegestaan veranderingen aan het verhuurobject aan te brengen, dan wel zelf reparaties te verrichten, behoudens op grond van door Verhuurder gegeven uitdrukkelijke toestemming.
- d. Huurder is verplicht elke schade boven 100 Euro en/of elk gebrek aan het huurobject onmiddellijk schriftelijk aan Verhuurder te melden.
- e. Het gebruik van het huurobject is alleen toegestaan aan medewerkers in loondienst van de Huurder tenzij vooraf door de Verhuurder schriftelijk anders is goedgekeurd.

6.4 Indien voor het gebruik van het huurobject een vergunning nodig is, draagt Huurder zorg voor de tijdige verkrijging van de vergunning, tenzij nadrukkelijk anders is overeengekomen met de Verhuurder.

6.5 Huurder mag het huurobject niet buiten Nederland brengen en of doen gebruiken door Derden zonder schriftelijke en voorafgaande goedkeuring van Verhuurder.

6.6 Het is Huurder niet toegestaan het Object te vervreemden, of daarop een pandrecht of enig ander beperkt recht te vestigen. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Verhuurder is het Huurder voorts niet toegestaan het Object geheel of gedeeltelijk op welke titel dan ook aan een Derde in gebruik te geven of anderszins af te staan, dan wel zijn rechten uit deze Overeenkomst aan een Derde over te dragen.

6.7 Huurder mag onder geen beding onderverhuren of uitlenen.

7. Eigendom en inspectie

7.1 Verhuurder behoudt te allen tijde het eigendom van het huurobject en door Verhuurder wordt derhalve het recht voorbehouden het huurobject te allen tijde te controleren of te laten controleren.

7.2 De Huurder verplicht zich reeds nu voor alsdan om hieraan steeds zijn volledige medewerking te zullen verlenen.

7.3 Derdenbeding eigenaar/pandhouder:

- a. Huurder verklaart ermee bekend te zijn en voor zover nodig er mee in te stemmen dat: het eigendom van het huurobject bij een derde kan (komen te) berusten of dat het verhuurde goed kan zijn (of worden) verpand aan een derde, tot zekerheid van de betaling van al hetgeen deze derde van de Verhuurder te vorderen heeft of te eniger tijd te vorderen mocht hebben uit hoofde van huuren/ of financiële leaseovereenkomsten of uit welke hoofde dan ook.
- b. Niettegenstaande het bestaan van een huurovereenkomst zal Huurder het huurobject op eerste verzoek aan de derde afgeven, zonder dat Huurder zich daarbij op enig retentierecht kan beroepen, indien en zodra de derde als eigenares of pandhoudster afgifte van het huurobject zal vorderen op grond van niet nakoming van de verplichtingen van de Verhuurder jegens de derde. Als gevolg van deze opeising wordt de onderhavige huurovereenkomst van rechtswege met onmiddellijke ingang ontbonden. Afgifte als voornoemd dient te geschieden ten kantore van de derde of op een door die derde aangewezen locatie.
- c. Indien de derde eigenaar is van het huurobject (of als voormalig pandhouder de eigendom heeft verkregen) en de derde de onderhavige huurovereenkomst zou willen continueren, is Huurder verplicht om op eerste verzoek van de derde een huurovereenkomst met de derde te sluiten voor de restant looptijd van de onderhavige huurovereenkomst en onder gelijklopende condities.

DE KOPPELING TUSSEN UW BEDRIJF EN ONZE MECHANISATIE
www.dehaanmachineverhuur.nl / gradus@dehaan-machineverhuur.nl

GRADUS DE HAAN AGRARISCHE MACHINE VERHUUR VROUWENPAROCHIE

HUURVOORWAARDEN 2019

d. Partijen sluiten de toepasselijkheid van de artikelen 7:226 en 7:227 Burgerlijk Wetboek geheel uit.
e. Het hiervoor in lid a t/m d opgenomen 'derdenbeding' kan noch door Huurder, noch door Verhuurder worden herroepen. Indien de huurobjecten door expeditie van Verhuurder of die van Derden worden teruggebracht, worden deze bij terugkomst op de vestigingen gecontroleerd. Het meenemen van de huurobjecten door onze expeditie of die van Derden is niet te beschouwen als een dergelijke controle. Indien schade, verlies, niet schoonmaken of onjuist verpakken etc. wordt vastgesteld, laat Verhuurder dat binnen 10 werkdagen aan de Huurder weten. Na melding kan Verhuurder direct tot vervanging of reparatie overgaan en de kosten hiervan aan de Huurder in rekening brengen

8. Verlies van materieel

8.1 Huurder dient Verhuurder onverwijld kennis te geven van een eventuele beslaglegging op haar goederen of een gedeelte daarvan en voorts van haar aanvraag tot faillissement, aanvraag surseance van betaling en of aanvraag tot schuldsanering en is verplicht immer de beslagleggende deurwaarder, de curator of de bewindvoerder op de hoogte te brengen van de met Verhuurder bestaande huurovereenkomst en te wijzen op de eigendomsrechten van Verhuurder, en is verplicht het huurobject direct terug te geven aan Verhuurder.

8.2 Indien het huurobject gedurende de looptijd van de overeenkomst, door wat voor oorzaak dan ook, verloren gaat of uit de macht van de Huurder geraakt, dient de Huurder Verhuurder daarvan direct op de hoogte te stellen en is hij gehouden binnen 8 dagen de kosten te vergoeden, zodat de Verhuurder per direct een gelijkwaardig artikel kan inkopen. Tevens dient huurder, betaald te worden vanaf dag 1 waarover geen huurpenningen ontvangen kunnen worden van bovengenoemd artikel. Wanneer er sprake mocht zijn van een strafbaar feit, dan verplicht Huurder zich onverwijld aangifte te doen bij de bevoegde autoriteiten onder overlegging van een kopie van de aangifte aan Verhuurder.

9. Beëindiging, opzegging en vervanging

9.1 Een huurovereenkomst kan steeds met onmiddellijke ingang worden beëindigd door retournering en acceptatie van het huurobject door Verhuurder. (zie hoofdstuk 3)

9.2 Indien is overeengekomen, dat het huurobject door Verhuurder zal worden opgehaald, dient bij afmelding een termijn van tenminste 24 uur in acht genomen te worden.

9.3 Verhuurder heeft steeds het recht om het huurobject door gelijkwaardig materieel te vervangen, zonder dat dit voor de Huurder enig recht op schadevergoeding geeft.

10. Overmacht

10.1 Onder overmacht wordt verstaan: elke van de wil van Verhuurder onafhankelijke omstandigheid, die nakoming van de overeenkomst tijdelijk of blijvend verhindert.

10.2 In het bijzonder geldt als overmacht, voor zover e.e.a. niet als begrepen in het vermeldde in lid 1, oorlog, oorlogsgevaar, burgeroorlog, oproer, werkstaking, transportmoeilijkheden, brand en andere ernstige storing in Verhuurder's bedrijf of dat van haar leveranciers.

10.3 Bij overmacht heeft Verhuurder de keuze om ofwel de termijn van aflevering met de duur der overmacht te verlengen of de overeenkomst, zonder dat Verhuurder in elke vorm dan ook gehouden is tot voldoening van enige schadevergoeding, te beëindigen.

DE KOPPELING TUSSEN UW BEDRIJF EN ONZE MECHANISATIE
www.dehaanmachineverhuur.nl / gradus@dehaan-machineverhuur.nl

GRADUS DE HAAN AGRARISCHE MACHINE VERHUUR VROUWENPAROCHIE

HUURVOORWAARDEN 2019

11. Betaling

11.1 Indien Huurder niet binnen de overeengekomen periode/ termijn heeft betaald, wordt Huurder geacht van rechtswege in verzuim te zijn en heft Verhuurder, zonder dat daarvoor enige ingebrekestelling is vereist, recht op vergoeding van vertragingsrente gelijk aan 1.5% per maand gerekend vanaf de vervaldag, waarbij een gedeelte van een maand wordt gerekend als een volle maand. Ook heeft de Verhuurder op grond van niet tijdige nakoming het recht om de verhuur met onmiddellijke ingang te stoppen.

11.2 Alle redelijke gemaakte kosten, vallende op de inning van de vordering, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, zijn voor rekening van de nalatige Huurder.

11.3 De buitengerechtelijke incassokosten zijn steeds gelijk aan 15% van de openstaande vordering met een minimum van € 300,-

12. Aansprakelijkheid

12.1 De Huurder machtigt haar medewerker(s) om het huurobject in ontvangst te nemen en namens haar rechtsgeldig een ter beschikkingstellingdocument/afleverbon te tekenen.

12.2 Behoudens in geval van opzet of grove schuld aan Verhuurder zijde, is alle aansprakelijkheid richting Verhuurder voor schade direct of indirect ten gevolge van gebreken in of aan verhuurde goederen of verrichte werkzaamheden, uitdrukkelijk uitgesloten.

12.3 Behoudens uitdrukkelijke schriftelijke bevestiging is Verhuurder op geen enkele wijze gebonden aan afspraken met ondergeschikte leden van het personeel van Huurder.

12.4 Verhuurder aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor fouten of gebreken in door derden of Huurder ter beschikking gestelde gegevens.

12.5 Verhuurder aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor onheil van buitenaf, bijvoorbeeld waterschade t.g.v. lekkage van huurobject.

12.6 Aansprakelijkheid voor schade - gedurende, tijdens of na reparatie, keuring, (de-)montage, opslag, verblijf of onderhoud van het Object - aan derden is uitdrukkelijk uitgesloten.

13. Annulering

13.1 Bij beëindiging van de overeenkomst door de Huurder ten gevolge van welke oorzaak ook, behoudt Verhuurder het recht nakoming te eisen.

13.2 Indien Verhuurder een beëindiging accepteert, zal verhuurder in rekening brengen de som van de nog niet vervallen resterende termijnen onder een aftrek van 20% aan restitutie.

DE KOPPELING TUSSEN UW BEDRIJF EN ONZE MECHANISATIE
www.dehaanmachineverhuur.nl / gradus@dehaan-machineverhuur.nl

GRADUS DE HAAN AGRARISCHE MACHINE VERHUUR VROUWENPAROCHIE
HUURVOORWAARDEN 2019

14. Opschorting en/of ontbinding

De huurovereenkomst kan onder de hierna genoemde condities worden ontbonden of opgeschort:

14.1 Indien de Huurder niet of niet tijdig of niet behoorlijk voldoet aan de verplichtingen, die voor hem uit de gesloten overeenkomst voortvloeien en indien hiervoor gegronde vrees bestaat;

14.2 In geval van aanvraag tot faillissement, aanvraag surseance van betaling en of aanvraag voor een schuldsanering (WSNP) van de Huurder;

14.3 Bij stillegging, aandelen verkoop of liquidatie van diens bedrijf;

14.4 Indien toegang tot het verhuurde object niet mogelijk is of wordt geweigerd;

14.5 Indien Huurder niet of niet tijdig aan zijn betalingsverplichting voldoet en enig handelen waardoor de zekerheidspositie van de Verhuurder en het object in gevaar wordt gebracht;

14.6 Als de inzet omstandigheden anders zijn dan vast gelegd in de huurovereenkomst.

15. Toepasselijk Recht en bevoegde rechter

15.1 Op het huurcontract en Algemene Voorwaarden en alle overige documenten gesloten tussen Huurder en Verhuurder is uitsluitend Nederlands Recht van toepassing.

15.2 Eventuele geschillen zullen naar keuze van de Verhuurder worden voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter bij een voor haar passende rechtbank binnen Nederland.

DE KOPPELING TUSSEN UW BEDRIJF EN ONZE MECHANISATIE
www.dehaanmachineverhuur.nl / gradus@dehaan-machineverhuur.nl